

ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL BORȘA

HOTĂRÂREA Nr. 68/24.07.2024

Privind însusirea documentatiei cadastrale pentru dezmembrarea terenului înscris în CF 55758 Borșa și recunoașterea dreptului de proprietate asupra terenului în suprafață de 11900 mp, tarla 7, parcela 37/1/1, înscris în scris în Titlul de proprietate nr. 34638 din 23.12.2022, sat Borșa, comuna Borșa în favoarea numitei Kallo Margareta,

Consiliul Local al comunei Borșa, județul Cluj, întrunit în ședință ordinara

Având în vedere proiectul de hotarare a Primarului Comunei Borșa, referatul de aprobare, raportul compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.

Vazând Cererea depusă de Kallo Margareta, domiciliată în Cluj-Napoca, și înregistrată la Comuna Borșa cu nr. 4764/15.07.2024

Ținând cont de prevederile din:

- art. 25, 27 alin. (1) și (2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată,
- Ordinul ANCPI nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,
- art. 879 alin. (2) și (5), 880 alin. (1), 907 din Codul civil,
- art. 87 alin. (5) și 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se însușește documentația cadastrală, întocmită de către Tarța Dragoș Vlad posesor al autorizației Seria RO-AB-F nr. 0081/2013, în vederea dezmembrării imobilului, înscris în Cartea Funciară nr. Borșa, nr. **55758** cadastral **55758** în suprafață de 16609 mp.

Art. 2. (1) Se aproba dezmembrarea imobilului din comuna Borșa, județul Cluj, înscris în Cartea Funciară nr. 55758 Borșa, nr. cadastral 55758 în suprafață de 16 609 mp. în 2 loturi:

- Lotul 1, cu număr cadstral nou format 64420, în suprafață măsurată de 11 900 mp, teren extravilan, categoria de folosință arabil
- Lotul 2, cu număr cadstral nou format 64421, în suprafață măsurată de 4 709 mp,, teren extravilan, categoria de folosință arabil

(2) Se aprobă înscrierea în Cartea funciară a loturilor astfel dezlipite .

(3) Se recunoaște dreptul de proprietate asupra terenului în suprafață de 11900 mp, tarla 7, parcela 37/1/1, înscris în Titlul de proprietate nr. 34638 din 23.12.2022, sat Borșa, comuna Borșa în favoarea numitei Kallo Margareta, teren care se suprapune cu lotul nr.1 cu număr cadstral nou format 64421, în suprafață de 11 900 mp înscrisă provizoriu în favoarea Comunei Borșa.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Comunei Borșa prin aparatul de specialitate.

Art. 4 Prezenta hotărâre poate fi atacată în termenul și în condițiile prevăzute de Legea 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5 Prezenta se va comunica primarului comunei Borșa și Instituției Prefectului Județul Cluj.

Nr.consilieri - 9
Prezenți - 6
Voturi : - pentru - 6
 - împotriva -
 - abțineri -

PRESEDINTE DE SEDINTĂ
ALEXANDRU BROSCOI

Contrasemneaza pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
CAMELIA CHERECHES

