

ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL BORȘA

HOTĂRÂREA Nr. 63/24.07.2024

Privind însusirea documentatiei cadastrale pentru dezmembrarea terenului înscris în CF 61811 Borșa și recunoașterea dreptului de proprietate asupra terenului în suprafață de 5800 mp, tarla 57, parcela 59, înscris în scris în Titlul de proprietate nr. 6086 din 08.10.2007, sat Borșa, comuna Borșa în favoarea numitului Chiș Artemie,

Consiliul Local al comunei Borșa, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară

Având în vedere proiectul de hotărâre a Primarului Comunei Borșa, referatul de aprobare, raportul compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.

Văzând Cererea depusă de Cătinaș Irina, domiciliată în Cluj-Napoca și înregistrată la Comuna Borșa cu nr. 1757/19.03.2024

Ținând cont de prevederile din:

- art. 25, 27 alin. (1) și (2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată,
- Ordinul ANCPI nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,
- art. 879 alin. (2) și (5), 880 alin. (1), 907 din Codul civil,
- art. 87 alin. (5) și 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se însușește documentația cadastrală, întocmită de către Tarța Dragoș Vlad posesor al autorizației Seria RO-AB-F nr. 0081/2013, în vederea dezmembrării imobilului, înscris în Cartea Funciară nr. 61811 Borșa, nr. cadastral 61811 în suprafață de 5 300 mp.

Art. 2. (1) Se aproba dezmembrarea imobilului din comuna Borșa, județul Cluj, înscris în Cartea Funciară nr. 61811 Borșa, nr. cadastral 61811 în suprafață de 5 300 mp. în 2 loturi:

- Lotul 1, cu număr cadstral nou format 64422, în suprafață măsurată de 2 900 mp, teren extravilan, categoria de folosință arabil
- Lotul 2, cu număr cadstral nou format 64423, în suprafață măsurată de 2 400 mp,, teren extravilan, categoria de folosință arabil

(2) Se aprobă înscrierea în Cartea funciară a loturilor astfel dezlipite .

(3) Se recunoaște dreptul de proprietate asupra terenului în suprafață de 2900 mp, tarla 57, parcela 59, înscris în Titlul de proprietate nr. 6086 din 08.10.2007, sat Borșa, comuna Borșa în favoarea numitului Chis Artemie, teren care se suprapune cu lotul nr.1 cu număr cadstral nou format 64422, în suprafață de 2900 mp înscrisă provizoriu în favoarea Comunei Borșa.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Comunei Borșa prin aparatul de specialitate.

Art. 4 Prezenta hotărâre poate fi atacată în termenul și în condițiile prevăzute de Legea 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5 Prezenta se va comunica primarului comunei Borșa și Instituției Prefectului Județul Cluj.

Nr.consilieri - 9
Prezenți - 6
Voturi : - pentru - 6
 - împotriva -
 - abțineri -

PRESEDINTE DE SEDINTĂ
ALEXANDRU BROSCOI



Contrasemneaza pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
CAMELIA CHERECHES