

NR. 11756/18.02.2016

ANEXA NR. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -

Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ BALTA COSMIN, CNP .
....., având adresa de comunicare în: localitatea.....
CLUJ-NAPOCA....., str..... nr....., bl.....
sc....., et....., ap..... județul/sectorul CLUJ....., codul poștal
e-mail cosmin.balta@gmail.com, tel. 0761307619, vând teren agricol situat în extravilan,
în suprafață de 0,18 (ha), reprezentând cota parte 1/1 la prețul de (*) 40.000
potrivit de mii de lei
(lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³) (**)	Observații
	Orașul/ Comuna / Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral 1 (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte ⁵)						
Se completează de către vânzător.	BORSA CLUJ	0,18	1/1	55152	55152	28	51	APARIL	
Verificat primărie ⁴)	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA (NU)

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
SALIA COSMIN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

...

Data 12.02.2026

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

-
- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 - 2) Se va completa în cifre și litere.
 - 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
 - 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
 - 5) Cota - parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.
-