

(1) - Model -

Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

1. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> BURCA ION, CNP  
 ....., având adresa de comunicare în: localitatea CUJ-NAPOCA  
 ....., str. .... nr. ...., bl. ....  
 sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul CUJ, codul poștal .....,  
 e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan,  
 în suprafață de 0,2725 (ha), reprezentând cota parte 1/3 la prețul de (\*) 933,33 lei  
Novătată terenului 33 bani -  
 (lei).

2. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> BURCA MIRCEA-OVIARIU, CNP  
 ....., având adresa de comunicare în: localitatea FLOREST  
 ....., str. .... nr. ...., bl. ....  
 sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul CUJ, codul poștal .....,  
 e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan,  
 în suprafață de 0,2725 (ha), reprezentând cota parte 1/3 la prețul de (\*) 933,33 lei  
Novătată terenului 33 bani -  
 (lei)

3. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> BURCA ADRIAN-MARIAN, CNP  
 ....., având adresa de comunicare în: localitatea CUJ-NAPOCA  
 ....., str. .... nr. ...., bl. ....  
 sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul CUJ, codul poștal .....,  
 e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan,  
 în suprafață de 0,2725 (ha), reprezentând cota parte 1/3 la prețul de (\*) 933,33 lei  
Novătată terenului 33 bani -  
 (lei).

Prin IOKOB STEFAN-MIHAI (numele si prenumele)  
 CNP, ....., in calitate de IMPUTERINICIT,  
 conform procurii nr. 1438/R3.09.2024, localitatea BORȘA  
 str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. .... ap. .... județul CUJ, cod  
 postal 407110, telefon 0771679 616, fax .....,  
 email .....

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații	
	Orașul/Comuna / Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte <sup>5)</sup> )						
Se completează	<u>BORȘA CUIJ</u>	<u>0,2725</u>	<u>1/3</u>	<u>53658</u>	<u>53658</u>	<u>3</u>	<u>39</u>	<u>ARABIL</u>	

ă de către vânzător.									
Verificat primărie <sup>4)</sup>	+	+	+	+	+	+	+	+	-

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA

NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
I. O. O. B. STEFAN - MIHAI<sup>o</sup>  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data

12.11.2024

**NOTE:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota - parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.