

ROMÂNIA
JUDETUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL BORȘA
HOTARAREA NR. 45/26.05.2016

Privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2017 la nivelul comunei Borsa,
jud.Cluj

Consiliul Local al comunei Borsa, judetul Cluj, intrunit in sedința ordinara;
Având in vedere necesitatea stabilirii impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal
2017,

Luând în considerație avizul Comisiei de specialitate și raportul compartimentului de
resort,

In conformitate cu prevederile :

-Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile
ulterioare,

-Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

-Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscal,

In temeiul art. 36, alin.4), lit. c) si art.115, alin. 1 lit.b) din Legea nr.215/2001
privind administratia publica locala, republicata, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂSTE:

Art.1

Se stabilesc impozitelor si taxelor locale pe anul 2017 la nivelul comunei Borsa,
jud.Cluj, conform anexei nr.1 la prezenta hotarare.

Art.2

Taxele extrajudiciare de timbre sunt cele prevazute de legea nr. 117/1999 cu
modificarile si completarile ulterioare la nivelurile indexate.

Art. 3

Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Borsa
si personalul din aparatul propriu cu atributii pe linie de buget-finante, contabilitate.

Art. 4

Prezenta hotararea se va comunica primarului comunei Borșa și Instituției Prefectului
județului Cluj.

Nr.consilieri	11
Prezenți	11
Voturi : - pentru	11
- împotrivă	-
- abțineri	-



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
UIFALEAN ILIE

Ilie Uifalean

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
BACIU TATIANA

Baciu

ANEXA NR. 1 la HCL BORSA nr.45/2016

I. IMPOZITUL PE CLADIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

A1.Impozitulpe clădirile rezidențialeaflate în proprietatea persoanelorfizice

Art. 1(1) Pentru clădirilerezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitulpe clădiri se calculeazăprin aplicareaunei cote de0,12% asupra valorii impozabilea clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată înleise determină prin înmulțirea suprafețeiconstruite desfășurateacesteia,exprimatăînmetri pătrați,cuvaloareaimpozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², prevăzută în tabelul de mai jos:.

Tipul clădirii	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2016	
	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1000	600
B .Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200
C.Clădire-anexă,cu cadredin beton armat sau cu pereții exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175
D. Clădiri-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75
E. Încăzul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol/ demisol și/sau la mansardă, utilizate locuință, înoricaredintretipurile declădiri prevăzute la lit. A- D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. Încăzul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol/ demisol și/sau la mansardă, utilizate locuință, înoricaredintretipurile declădiri prevăzute la lit. A- D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

(3) În cazul unei clădiricare pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare tipului clădirii respective.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite

5) dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4

6) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

Zona din cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1,10	1,05

(7) Zonele stabilite la nivelul comunei Borsa sunt prevăzute în tabelul următor :

Zona din cadrul localității	Rangul localității	Localitatea
A	IV	BORSA
A	V	BORSA-CATUN
A	V	CIUMAFĂIA
A	V	GIULA

(8) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. 3 se reduce cu 0,10. (8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) - (7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

Art. 2 Valoarea impozabilă a clădirii determinate în urma aplicării prevederilor alin. 1-7 din Codul Fiscal se reduce în funcție de anul terminării lucrării după cum prevede Codul Fiscal

Art. 3 Prevederile art. 457 alin 9 din Codul Fiscal se aplică conform Codului Fiscal

A2. Impozitul pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Art 4(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădirile se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădirile se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 1.

A3. Impozitul pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietate persoanelor fizice

Art.5(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietate persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 1 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 4.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 1.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 1;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 4

B. Impozitul pe clădirile datorate de persoanele juridice

Art.6(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,12% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietate persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin.(1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) și (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietate persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxe pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxă pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin (1) și (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

C.Declararea,dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor se face conform prevederilor art. 461 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal

D.Plata impozitului/taxeipe clădiri

Art. 7(1) Impozitul/taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului în curs, se acordă o bonificație de 5 %.

(3) Impozitul anual pe clădiri depășind 50 lei inclusiv, datorat aceluiași buget local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, se plătește integral până la data de 31 martie inclusiv.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrative-teritoriale prevăzute la art. 2 și 3 se referă la impozitul pe clădiri cumulat

(4) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 aluni următoare fiecărui lună din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință

E. Scutiri în baza art. 456, alin (2)

Art. 8: (1) Consiliul local acordă scutirea impozitului pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

a) Clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la cinci ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul

b) Clădirile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în rezervația Biosferei Delta Dunării, în conformitate cu Ordonanța nr. 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei Delta Dunării, republicată, cu modificările ulterioare

(2) Scutirea de la plata impozitului pe clădiri stabilită de consiliul local se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

II.IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN. Impozitul/taxa pe terenurile situate în intravilan

Art. 9(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață depășind 400m², inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Rangul localității (lei/ha)	
	IV	V
A	782	626

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400m², impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxe pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. Crt	Categoria defolosință	Zona(lei/ha)
		A
1.	Teren arabil	28
2.	Pășune	21
3.	Fâneață	21
4.	Vie	46
5.	Livadă	53
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28
7.	Teren cu apă	15
8.	Drumuri și căi ferate	X
9.	Teren neproductiv	X

(5) Suma stabilită conform alin (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut pentru comuna Borsa

(6) Coeficientul de corecție este 1,10 pentru satul Borsa și 1,00 pentru satele aparținătoare.

(7) Ca excepție de la prevederile alin.(2)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în extravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de teren cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (8) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

B. Impozitul/taxa pe terenurile situate în extravilan

Art. 10(1) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 1 alin. (6):

Nr.crt.	Categoria de folosinta ,,	Impozit (lei)
1.	Teren cu constructii	31
2.	Teren arabil	50
3.	Pasune	28
4.	Faneata	28
5.	Vie pe rod alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1	55
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0
6.	Livada pe rod , alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1	56
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt 7.1	16
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani, si padure cu rol de protectie	0
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6
8.1	Teren cu amenajari piscicole	34
9.	Drumuri si cai ferate	0
10.	Teren neproductiv	0

(9) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie

sau, în lipsa acestuia, unui membru major al gospodăriei sau în lipsa acestuia a unui membru major al gospodăriei.

C. Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor se face conform prevederilor art. 466 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal

D. Plata impozitului și a taxei pe teren

Art. 11(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la data de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, anului respectiv, se acordă o bonificație de 5%.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local decât contribuabili, persoane fizice și juridice, depână la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

E. Scutiri în baza art. 464, alin (2)

Art. 12: (1) Consiliul local acordă scutirea impozitului pe teren datorate pentru:

a) Terenurile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în rezervația Biosferei Delta Dunării, în conformitate cu Ordonanța nr. 27/1996 republicată, cu modificările ulterioare

(2) Scutirea de la plata impozitului pe clădiri stabilită de consiliul local se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

A. Calculul impozitului

Art. 13(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

(2) În cazul oricărui din aceste autovehicule din tabelul de mai jos, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 de cm³ sau fracțiuni cu suma corespunzătoare din tabel:

MIJLOACE DE TRANSPORT CU TRACȚIUNE MECANICĂ		
Art. Autoturism	Tipul de autovehicul	Suma în lei pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
1.	Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitate cilindrică depână la 1600 cm ³ inclusiv	8
2.	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9
3.	Autoturisme cu capacitate cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	18
4.	Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	72
5.	Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	144

6.	Autoturismecucapacitateacilindrică peste 3001 cmc	290
7.	Autobuze,autocare, microbuze	24
8.	Alte autovehicule cu masa maximă autorizată de până la 12 t inclusiv, precumșiautoturismele deteren din producțieinternă	30
9.	Tractoareînmatriculate	18
II VEHICULEINREGISTRATE		
1	Vehicule cucapacitate cilindrică	Lei/200cmc
1.1	Vehiculeînregistrate cucapacitate cilindrică <4.800 cm ³	4
1.2	Vehiculeînregistrate cucapacitate cilindrică >4.800 cm ³	6
2	Vehicule fara capacitatecilindrică evidentiata	150lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Art. 470 alin. (5)			
Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone			
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe		
1	Masade cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133
2	Masade cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367
3	Masade cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517
4	Masade cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1169
5	Masade cel puțin 18 tone	517	1169
II	3 axe		
1	Masade cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	231

	2	Masade cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	474
	3	Masade cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	615
	4	Masade cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	947
	5	Masade cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1472
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1472
	7	Masa de cel puțin 26 tone	947	1472
III	4 axe			
	1	Masade cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	623
	2	Masade cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973

	3	Masade cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1545
	4	Masade cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1545	2291
	5	Masade cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1545	2291
	6	Masade cel puțin 32 tone	1545	2291
Art. 470 alin. (6)¹				
Combinățiile de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone				
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	2+1 axe			
	1	Masade cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masade cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masade cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	60
	4	Masade cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60	137
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	320
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	414
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	747
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	1310
	9	Masa de cel puțin 28 tone	747	1310

	5	Masade celpuțin20 tone, dar mai micăde 22 tone	137	320
	6	Masade celpuțin22 tone, dar mai micăde 23 tone	320	414
	7	Masade celpuțin23 tone, dar mai micăde 25 tone	414	747
	8	Masade celpuțin25 tone, dar mai micăde 28 tone	747	1310
	9	Masade celpuțin28 tone	747	1310
II	2+2 axe			
	1	Masade celpuțin23 tone, dar mai micăde 25 tone	128	299
	2	Masade celpuțin25 tone, dar mai micăde 26 tone	299	491
	3	Masade celpuțin26 tone, dar mai micăde 28 tone	491	721
	4	Masade celpuțin28 tone, dar mai micăde 29 tone	721	871
	5	Masade celpuțin29 tone, dar mai micăde 31 tone	871	1429
	6	Masade celpuțin31 tone, dar mai micăde 33 tone	1429	1984
	7	Masadecelpuțin33 tone, dar mai micăde 36 tone	1984	3012
	8	Masade celpuțin36 tone, dar mai micăde 38 tone	1984	3012
	9	Masade celpuțin38 tone	1984	3012
III	2+3 axe			
	1	Masade celpuțin36 tone, dar mai micăde 38 tone	1579	2197
	2	Masade celpuțin 38 tone, dar mai micăde 40 tone	2197	2986

	3	Masade celpuțin40 tone	2197	2986
IV	3+2 axe			
	1	Masade celpuțin36 tone, dar mai micăde 38 tone	1395	1937
	2	Masade celpuțin38 tone, dar mai micăde 40 tone	1937	2679
	3	Masade celpuțin40 tone, dar mai micăde 44 tone	2679	3963
	4	Masade celpuțin44 tone	2679	3963
V	3+3 axe			
	1	Masade celpuțin36 tone, dar mai micăde 38 tone	794	960
	2	Masade celpuțin38 tone, dar mai micăde 40 tone	960	1434
	3	Masade celpuțin40 tone, dar mai mică de 44 tone	1434	2283
	4	Masade celpuțin44 tone	1434	2283
Art. 470 alin. (7)				
Remorci, semiremorci sau rulote				
Masa totală maximă autorizată			Impozit - lei -	
a. Până la1 tonă, inclusiv			9	
b. Peste1 tonă,dar nu mai multde3 tone			34	
c. Peste3 tone,dar nu mai multde5 tone			52	
d. Peste5 tone			64	

B.Declararea,dobândirea, înstrăinarea și modificare:
conform prvederilor art. 471 din Legea 227/2015 pr.

C. Plata impozitului

Art14(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata anticipației impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă bonificație de până la 5% inclusiv.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

E. Scutiri in baza art. 469, alin (2)

Art. 15: (1) Consiliul local nu acorda scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv in domeniul agricol

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

A. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize semnătoare

Art 16 Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de taxe și impozite din cadrul Primăriei Bursa înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară

Art.17(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este stabilită, în funcție de suprafața pentru care se solicită certificatul de urbanism, conform tabelului de mai jos:

Nr. Crt	Suprafața	Taxa (lei)
1.	Până la 150 m ² inclusiv	5
2.	Între 150 și 250 m ² inclusiv	6
3.	Între 251 și 500 m ² inclusiv	8
4.	Între 501 și 750 m ² inclusiv	10
8.	Între 751 și 1000 m ² inclusiv	12
9.	Peste 1000 m ²	14 + 0,01 lei/m.p. care depășește suprafața de 1000 mp

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisiile de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari se stabilește de consiliul local în sumă de 15 lei.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin.(5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe bază a valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxă datorată se stabilește pe bază a valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înaintea emiterii avizului;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de deconstrucție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 1;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în ceade-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcție, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în ceade-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită o ciferă de diferență de taxă datorată de către persoană care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa de efectuări a studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecție și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren care vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de 7 lei

(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care această diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tone, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 7 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de 12 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă de 8 lei.

(17) Taxa pentru avizarea documentațiilor topografice este de 10 lei/parcelă și se plătește de către specialistul care întocmește documentația și solicită avizarea.

B. Taxa pentru eliberarea autorizației în vederea desfășurării unei activități economice sau a altor autorizații similare

Art. 18 (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 20 lei.

(2) Taxele pentru eliberarea atestului de producător sunt de 50 lei, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol sunt de 15 lei.

(3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561-Restaurante, 563-Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932- Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională-CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională-CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărei rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sume de:

- a) 100 lei, pentru o suprafață de până la 50 m², inclusiv;
- 150 lei, pentru o suprafață cuprinsă între 51 și 100 m², inclusiv
- 200 lei, pentru o suprafață cuprinsă între 101 și 150 m², inclusiv
- 250 lei, pentru o suprafață cuprinsă între 151 și 200 m², inclusive
- 300 lei, pentru o suprafață cuprinsă între 201 și 250 m², inclusiv
- 350 lei, pentru o suprafață cuprinsă între 251 și 500 m², inclusiv b) b)
- 4.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m²

(4) Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărei rază de competență se află amplasată unitatea sau standul de comercializare.

C. Scutiri în baza art. 476, alin (2)

Art. 19: (1) Consiliul local nu acorda scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor.

V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

A. Taxa pentru serviciile de reclama și publicitate

Art. 20(1) Cota taxei stabilită de Consiliul local este de 1 % din valoarea serviciilor de reclama și publicitate

B. Taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate

Art. 21(1) Contribuabilii care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate pe baza unui contract sau a unei înțelegeri cu altă persoană, datorează bugetului local o taxă pentru serviciile de reclamă și publicitate în cuantum de 1 % din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată. Aceasta se plătește lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei care a intrat în vigoare contractul de servicii de reclamă și publicitate.

(2) Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate datorează la bugetul local o taxă pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, care se calculează anual, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metri pătrați a suprafeței afișajului pentru reclamă și publicitate cu sumele următoare:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 32 lei;

b) în cazul oricăruia altui panou, afișaj sau oricărei alte structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 23 lei.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate

egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, depână la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurilor de afișaj

VI. IMPOZITUL PESPPECTACOLE

A. Calculul impozitului

Art.22(1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau o altă activitate distractivă are obligația de a plăti impozitul pe spectacole, care se calculează prin aplicarea unei cote de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor, după cum urmează:

- a) 2%, în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă.
- b) 5 %, pentru orice alte manifestări artistice decât cele enumerate la litera a).

(2) În cazul organizării unei activități de tip videotecă sau discotecă, impozitul pe spectacole se stabilește în funcție de suprafața incintei, după cum urmează:

- a) videotecă: 0,1 leu/m.p./zi
- b) discotecă, club: 0 2 lei/m.p./zi

(3) Impozitul pe spectacole stabilit potrivit alin. (2) se ajustează prin înmulțire cu coeficientul de corecție de 1,10 pentru localitatea Borsă sau de 1,00 pentru satele aparținătoare.

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

- a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de taxe și impozite din cadrul Primăriei Borsă care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul
- b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;
- c) a preciza tarifele pe bilete de intrare și/sau abonamente și de anu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe bilete de intrare și/sau abonamente;
- d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;
- e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

B. Plata impozitului

Art.23(1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.

C. Sutiri

Art. 24(1) Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

VII. ALTE TAXE LOCALE

A. Taxe pentru utilizarea temporara a locurilor publice

Art.25(1) Pentru utilizarea sălilor din incinta Căminelor culturale în vederea organizării unor evenimente familiale sau social-culturale, se datorează la bugetul local o taxă de utilizare, după cum urmează:

- a) pentru nunți - 500 lei;
- b) pentru botezuri - 200 lei;
- c) baluri (nedei) - 200 lei;
- d) petreceri aniversare - 200 lei;
- e) video-discotheci - 200 lei;
- f) alte activități social-culturale - 50 lei

B. Taxele pentru desfacerea de produse care fac obiectul comerțului în piețe, târguri și locuri publice sunt:

Art. 26 (1) Tariful pentru utilizarea meselor în Targul din com. Borsa se stabilește în suma de 10 lei

(2) Tariful pentru mese comert ambulant în Targul din com. Borsa se stabilește în suma de 5 lei

(3) Taxe pentru animale și păsări aduse spre vânzare:

- oi, capre, miei, iezi, porci 3,0 lei/cap
- porcine, bovine, cabaline 10 lei/cap
- păsări 0,5 lei/buc.

(4) Taxă pentru vânzare de produse agricole din mijloace de transport (autoturisme, ARO cu remorca, camion cu/fara remorca, carute) 10 lei/zi

(4) Taxa închiriere cântar se stabilește în suma de 3 lei/cantărire

Art.27 Taxa pentru remăsurarea terenurilor puse în posesie în urma reconstituirii/constituirii dreptului de proprietate privată asupra terenurilor în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare este de 100 de lei remăsurare

C Alte taxe locale:

Art. 27: Se stabilesc următoarele taxe:

- Taxa închiriere buldoexcavator – 100 lei/ora
- Taxa paza – 40 lei/an persoane fizice
- - 60 lei /an persoane juridice
- Taxa salubritate – 120 lei/familie /an
- Taxa protective civila – 10 lei/an
- Taxa xerox - 0,3 lei
- Taxa eliberare duplicat certificate de nastere, casatorie, deces – 50 lei

Art. 28. Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 500 lei

Art.29 Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri detinute de consiliul local se stabileste o taxa de 32 de lei.

D. Scutiri in baza art. 487

Art. 30: (1) Consiliul local nu acorda scutiri sau reduceri de la plata taxelor instituite la capitolul alte taxe locale.

VIII. TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU

Art. 31: Taxele extrajudiciare de timbru sunt cele prevazute in Legea 117/1999 cu privire la taxele extrajudiciare de timbru cu modificarile si completarile ulterioare.

IX. DISPOZITII COMUNE

A. Majorarea impozitelor si taxelor locale

Art. 31 (1) Consiliul local poate stabili la propunerea primarului cote aditionale la impozitele si taxele locale prevazute in prezenta anexa , in functie de urmatoarele criterii economice, sociale, geografice, precum si de necesitatile bugetare locale cu exceptia taxelor prevazute la art. 494 alin. 10 lit. b si c din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal

(2) Cota aditionala stabilita de Consiliul local la impozitul pe cladiri , terenuri si mijloace de transport este 10 %

(3) Criteriile prevazute la alin. (1) se hotarasc de catre Consiliul local

(4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majoreaza impozitul pe teren cu 500%, incepand cu al treilea an, in conditiile stabilite prin hotarare de consiliul local

(5) Consiliul local majoreaza impozitul pe cladiri si impozitul pe teren cu 500% pentru cladirile si terenurile neingrijite situate in intravilan

(6) Criteriile de incadrare in categoria cladirilor si terenurilor neingrijite se adopta prin hotarare a consiliului local

(7) Cladirile si terenurile care intra sub incidenta se stabilesc prin hotarare a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.

B. Controlul si colexctarea impozitelor si taxelor locale

Art.32 Consiliul local si organele speciale ale acestora , dupa caz, sunt responsabile pentru stabilirea , controlul si colectarea impozitelor si taxelor locale precum, si a amenzilor si penalizarilor aferente

C. Indexarea impozitelor si taxelor locale

Art. 33(1) In cazul oricarui impozit sau a oricarei taxe locale, care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei, sumele respective se indexeaza anual, pana la data de 30 aprilie de catre consiliile locale , tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior

X. SANCTIUNI

Art.34 (1) Constituie contraventii urmatoarele fapte:

a) depunerea peste termen a declaratiilor de impunere prevazute de art 293 alin (2) lit a din Legea 227/2015 cu corispondent in prezenta anexa

b) nedepunerea declaratiilor de impunere prevazute la art. 493 alin. 2 lit b din Legea 227/2015 cu corespondent in prezenta anexa

(2) Contraventia prevazuta la alin 1 lit. a din prezenta anexa se sanctioneaza cu amenda in suma de 70 de lei iar cele prevazute la alin. 2 lit b din prezenta anexa se sanctioneaza cu amenda in suma de 279 lei

(3) In cazul persoanelor juridice , limitele amenzilor prevazute anterior se majoreaza cu 300%

(4) Constatarea contraventiilor si aplicarea sanctiunilor se fac de catre primarul com. Borsa si alte persoane din cadrul autoritatii administratiei publice locale.

(5) Contraventiile prevazute in prezentul capitol li se aplica dispozitiile O.G. 2/2001 privind regimul juridic al contraventiilor cu modificarile si completarile ulterioare.

XI. DISPOZITII FINALE

Art. 35 (1) Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe cladiri, pe teren si mijloacele de transport se aplica incepand cu data de 1 ianuarie 2016 persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 ianuarie 2015 si care sunt depuse la compartimentul impozite si taxe din cadrul primariei Borsa pana la data de 29 februarie.

(2) Cererile de scutire sau reducere se verifica de compartimentul impozite si taxe si se aproba prin hotarare de Consiliul local Borsa la propunerea Primarului.