

ANEXA Nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ CUZAIAR GABRIELA, CNP .
 [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea
CLUJ-NAPOCA str. [redacted] nr. [redacted]
 sc. [redacted], județul/sectorul CLUJ, codul poștal
 e-mail, tel. 0745999653, vând teren agricol situat în extravilan,
 în suprafață de 2.700 mp (ha), reprezentând cota parte 3/4 . . . la prețul de (*) 8.250
euro (opt mii două sute cincizeci euro)
 (lei).

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ VEȘCAN ICEANA, CNP .
 [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea
CLUJ-NAPOCA str. [redacted] nr. [redacted]
 sc. [redacted], județul/sectorul CLUJ, codul poștal
 e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan,
 în suprafață de 2.700 . . . (ha), reprezentând cota parte 1/4 . . . la prețul de (*) 2.750
euro (două mii șapte sute cincizeci euro)
 (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoricia de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna / Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral 1 (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafață totală (*)	Cotă - parte ⁵⁾)						
Se completează de către vânzător.	<u>COM BORSA SAII GIUZA</u>	<u>2.700 mp</u>	<u>3/4</u> <u>respectiv</u> <u>1/4</u>	<u>56868</u>	<u>56868</u>	<u>3</u>	<u>38</u>	<u>ARABIL</u>	[redacted]
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	[redacted]

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
CELICAR GABRIELA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[Redacted Signature]

L.S.

Data . . . 18.05.2023

Vânzător/Împuternicit,
CELICAR GABRIELA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[Redacted Signature]

L.S.

Data . . . 18.05.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

-
- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 - 2) Se va completa în cifre și litere.
 - 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
 - 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
 - 5) Cota - parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.
-