

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ KALLOS STEFAN, CNP
[redacted] având adresa de comunicare în: localitatea
LEAȘ-NAPOCA, str. [redacted] nr. [redacted]
sc. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul CLUJ, codul poștal
e-mail, tel. 0755.80.16.95, vând teren agricol situat în extravilan,
în suprafață de 0,45 . . . (ha), reprezentând cota parte 3/8, 1/8 la prețul de (*) 2.250 LEI
două mii două sute cincizeci LEI
(lei)

2. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ INOVAN ELISA BETA, CNP
[redacted] având adresa de comunicare în: localitatea
GHERLA str. [redacted], bl.
sc. [redacted], județul/sectorul CLUJ, codul poștal
e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan,
în suprafață de 0,45 . . . (ha), reprezentând cota parte 3/8, 1/8 la prețul de (*) 2.250 LEI
două mii două sute cincizeci LEI
(lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³ (**)	Observaț ii
	Orașul/ Comuna / Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastra l (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lo t (**)	Număr r parcel ă (**)		
		Suprafaț a totală (*)	Cotă - parte ⁵)						
Se completează de către vânzător.	<u>BORSA CLUJ</u>	<u>0,45</u>	<u>1/8 3/8</u>	<u>54101</u>	<u>54101</u>	<u>9</u>	<u>20</u>	<u>ARABIL</u>	[redacted]
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	[redacted]

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA

NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
KALLOS STEFAN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,
INDOYAN ELISABETA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 04.07.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

-
- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 - 2) Se va completa în cifre și litere.
 - 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
 - 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
 - 5) Cota - parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.
-