

**ROMÂNIA**  
**Județul CLUJ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BORSA**

**HOTĂRÂREA**

**nr. 88 din 15.12. 2022**

**privind implementarea proiectului „Dotare camine culturale pentru revitalizarea patrimoniului imaterial al comunei Borsa, judetul Cluj”**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) prevederilor art. 129 alin. (1), alin.(4), lit.f), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.
- f) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art.139, alin. 3, lit. g) si art. 196, alin. 1, lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

luând act de:

- a) referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Borsa, în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr.6782/14.12.2022, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 6784/14.12. 2022, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
- c) avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local al comunei Borsa,

Consiliul Local al comunei Borsa adoptă prezenta

**HOTĂRÂRE:**

**Art. 1.** - Se aprobă implementarea proiectului „Dotare camine culturale pentru revitalizarea patrimoniului imaterial al comunei Borsa, judetul Cluj”, denumit în continuare Proiectul, conform **Necesității, oportunității și a potențialului economic al investiției**, prezentate în Anexa 1 la prezenta hotărâre;

**Art. 2.** – Se aproba valoarea totala a proiectului, precum si valorile eligibile si neeligibile, conform devizelor prezentate in Anexa 2, care este parte integranta din prezenta hotarare;

**Art. 3.** - Cheltuielile aferente Proiectului se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției, în cazul obținerii finanțării prin Programul Național de Dezvoltare Rurală - P.N.D.R., potrivit legii;

**Art. 4.** - Autoritățile administrației publice locale se obligă să asigure veniturile necesare acoperirii cheltuielilor de mentenanța a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți în cadrul Proiectului;

**Art. 5.** - Numărul locuitorilor și operatorii economici deserviți de Proiect, după caz, precum și caracteristicile tehnice ale Proiectului, sunt cuprinse în Anexa 1, care este parte integrantă din prezenta hotărâre;

**Art. 6.** - Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, primarul acesteia, în dubla sa calitate și de ordonator principal de credite, sau administratorul public al comunei;

**Art. 7.** - Se nominalizează reprezentantul legal al comunei - Primarul, pentru relația cu AFIR în derularea proiectului;

**Art. 8.** - Comuna Borsa se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile din cadrul Proiectului;

**Art. 9.** - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Borsa;

**Art. 10.** - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Borsa și prefectului județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet a primăriei.

Nr. Consilieri- 9  
Prezenți - 9  
Voturi pentru- 9

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
ALINA ALDEA



CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL  
CAMELIA CHERECHES

## ANEXA I

la HOTĂRÂREA nr. 88 / 15.12.2022

**cu privire la implementarea proiectului „Dotare camine culturale pentru revitalizarea patrimoniului imaterial al comunei Borsa, judetul Cluj”**

**Se constată și aprobă necesitatea, oportunitatea și potențialul economic ale investiției, rezultând din următoarele considerente:**

- Comuna Borșa este situată în Regiunea de Dezvoltare Nord-Vest, în partea centrală a județului Cluj, pe Valea Borșei, la 10 km spre vest de la vărsarea acesteia în râul Someș. Comuna se afla în zona Dealurilor Clujului, în cadrul Podișul Someșan în partea sud-vestică a acestuia, la o altitudine medie de 328 m față de nivelul mării. Comuna Borșa este amplasată la o distanță de 35 km de municipiul Cluj-Napoca și de 32 km față de orașul Gherla. Legătura cu municipiul Cluj-Napoca și orașul Gherla se face pe DJ 109 și drumul national DN1C - E576.
- Comuna Borsa, conform ultimelor date statistice, are o populație de 1314 persoane, dintre care 460 de persoane au vârsta cuprinsă între 5 și 39 de persoane, concret, aproximativ 35% din populația comunei este reprezentată de copii și tineri. Persoanele din această categorie de vârstă reprezintă promotorii patrimoniului local, putând să ducă mai departe și să transmită generațiilor viitoare tradițiile și cultura locală din comuna Borsa. Pentru a se putea conserva și promova specificul local al zonei, este necesară organizarea de evenimente cu specific local – spectacole de muzică și de dans popular, recitaluri de poezie, care să transmită generației tinere tradițiile locale purtate de sute de ani. Prin urmare, dotarea caminelor culturale din localitatea Borsa este extrem de necesară pentru ca aceste evenimente să se poată desfășura în cele mai bune condiții și pentru ca acestea să fie promovate corespunzător.
- Comuna Borsa nu dispune de dotări necesare derulării optime a activității culturale în scopul organizării de festivaluri cu specific cultural în vederea protejării patrimoniului cultural.
- Dotările propuse prin prezentul proiect nu fac obiectul unei altei finanțări nerambursabile, sunt investiții distincte, necesare în organizarea de evenimente și sărbători specifice, la caminele culturale din comuna Borsa.
- Pe fondul lipsei de mijloace financiare, promovarea și revitalizarea obiceiurilor populare tradiționale din comuna Borsa a avut mult de suferit, acestea supraviețuind numai prin pasiunea și dedicatia unor oameni dedicați locului și tradițiilor.
- Proiectul este în acord cu Planul de dezvoltare Locală a Grupului de Acțiune Locală Somes Transilvan.
- În aceste condiții, pentru păstrarea și promovarea patrimoniului cultural local, proiectul își demonstrează necesitatea.
- Prin proiect se dorește achiziția de dotări necesare organizării și promovării evenimentelor culturale care au loc în localitatea Borsa, comuna Borsa, după cum urmează:
  - Scaune pentru salile caminelor culturale – necesare pentru desfășurarea în condiții optime de evenimente în incinta caminelor culturale
  - Calculatoare all in one și laptop – necesare pentru conceperea programelor evenimentelor culturale, realizarea de anunțuri pentru promovarea evenimentelor, precum și a altor documente necesare bunei funcționări a tuturor spectacolelor și evenimentelor
  - Multifunctionale – necesare pentru multiplicarea documentelor necesare promovării evenimentelor care vor avea loc în caminele culturale din localitatea Borsa

Scaune birou – necesare pentru buna derulare a activitatii persoanelor care vor avea atributii in ceea ce priveste organizarea si promovarea de evenimente culturale si folclorice in localitatea Borsa.

Bibliorafturi – necesare pentru depozitarea documentelor care se realizeaza pentru diferite evenimente ce se organizeaza la cele 2 camine culturale din localitatea Borsa

Costume populare – se vor amplasa in incinta Caminului cultural din localitatea Borsa, fiind necesare pentru a evidetia portul popular specific zonei Somesului Transilvan din care comuna Borsa face parte si pentru pastrarea identitatii folclorice

- Oportunitatea investitiei rezultă din posibilitatea de finanțare a unor astfel de investiții prin intermediul Strategiei de Dezvoltare Locală a Grupului de Acțiune Locală "Somes Transilvan", din care face parte și comuna Borsa, în cadrul Măsurii M1/6B – Dezvoltarea durabila a satelor, care are in vedere incurajarea dezvoltarii satelor in principal pe baza patrimoniului cultural (imobil, mobil, imaterial) si natural local, proiectul propus contribuind astfel la atingerea obiectivului specific al acestei masuri – Conservarea patrimoniului local.
- Potențialul economic al investitiei rezultă din dorinta de promovare si pastrare a patrimoniului local imaterial, prin organizarea de evenimente folclorice specifice zonei Somesului Transilvan. Evenimentele desfasurate pe raza comunei, in incinta caminelor culturale, vor contribui la cresterea numarului de turisti care viziteaza comuna Borsa, fapt ce va conduce la dezvoltarea economica a comunei.

**Numărul de locuitori deserviți de proiect este de 1.314, populația comunei Borsa conform datelor statistice aferente anului 2020 (INS);**

**Numărul agenților economici înregistrați pe teritoriul comunei Borsa este de 50 societăți cu personalitate juridică.**

**Dintre acestea, le enumeram pe cele mai importante, care vor fi direct deservite de investitie: FRAMARK IMPEX SRL, SFINX MAGAZIN UNIVERSAL SRL, AGROIACOB SERVCOM SRL, DENI EMI FRUCT SRL, RUNDHOLZ CONSTRUCT SRL, MALVA FARM SRL, AS TRANSPAN SRL, WEBCENTER CONCEPT SRL, MELFRUCTUS SRL, FERM VEGAN SRL, SDK ALUMINIU SRL, RAM STEELTECH SRL, ADIS TRANS SRL, OANA SERVICE SRL, LAVANDA DELUXE SRL, BREND UP SRL, VIVA CERAMICA SRL, AVCOM PRODIMPEX SRL, REDO MOD IDEA SRL, TEOIOTEO SRL, BODO FAM SRL, AGRO SECARA SRL, SOS BETON ARMAX SRL, FDM WOODECO SRL, FERM VEGAN SRL, ENERGY BARIERA SRL, BLUEBOX INNOVATIONS SRL, DELICII DIN BORSA SRL, KISPAL PREST SRL, DELICIUM SRL, CAOLIDA SRL, etc.**

**Caracteristicile Tehnice și Funcționale minime ale dotarilor ce urmeaza a fi achizitionate:**

Scaune camine culturale: 350 de bucati

- Structura de otel, dimensiuni: latime scaun 45 cm, adancime scaun 52 cm, inaltime scaun 92 cm, greutate scaun 6,5 kg

Multifunctionale: 2 bucati

- Tehnologie printare laser color, functii principale printare/scanare, copiere/fax, display 7 inch touchscreen, A4/A3, viteza de printare 25/12 ppm, rezolutie printare 1200x1200 dpi, stocare 2 casete hartie de 500 de coli, sistem memorie/capacitate stocare 6 GB, SSD 256 GB

Calculator AI in One : 1 bucata

- 27 inch FHD, Procesor Intel® Core™ i7-1255U 4.7GHz Alder Lake, 16GB RAM, 512GB SSD + 1TB HDD, Iris Xe Graphics, Camera Web, Windows 11 Pro

Laptop: 1 bucata

- procesor Intel® Core™ i5-12500H pana la 4.50 GHz, 15.6", Full HD, OLED, 8GB, 512GB SSD, Intel Iris Xe Graphics, Windows 11 Home

Scaune birou: 2 bucati

- piele naturala combinat cu piele ecologica, Dimensiuni: Latime: 68 cm, Adancime: 54 cm, Inaltime totala: 118-125 cm, Inaltime pana la sezut: 48-55 cm, Greutate suportata: 120 kg

Biblorafturi: 6 bucati

- realizate din stejar natur, dimensiuni H 2000 mm, L 800 mm, A 300 mm

Costum popular dama: 1 bucata

- compus din cămașă, poale, zadii/catrințe, brâu, batic, pieptar și pălărie cu flori

Costum popular barbati: 1 bucata

- compus din cămașă, fustiță, brâu, pantalon, pieptar cu ciucuri, clop cu pană de păur cu 3 rânduri

***Consiliul Local al comunei Borsa își ia angajamentul să suporte toate cheltuielile neeligibile aferente investiției. Investiția face parte din Strategia de dezvoltare locală 2021 - 2027 aprobată de către Consiliul Local al Comunei Borsa.***

PREȘEDINTE



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR



## ANEXA II

la HOTĂRÂREA nr. 88 / 15.12.2022

### DEVIZ GENERAL (CHELTUIELI ELIGIBILE + CHELTUIELI NEELIGIBILE)

al obiectivului de investiții "Dotare camine culturale pentru revitalizarea patrimoniului imaterial al comunei Borsa, judetul Cluj"

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
0	1	2	3	4
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului:</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de Investiții</b>				
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică:</b>				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	19.958,71	3.792,15	23.750,86
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	19.958,71	3.792,15	23.750,86
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistența tehnică	0,00	0,00	0,00

3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.1.1.1	- pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	- pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>19.958,71</b>	<b>3.792,15</b>	<b>23.750,86</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază:</b>				
4.1	Construcții și instalații	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	131.146,69	24.917,87	156.064,56
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>131.146,69</b>	<b>24.917,87</b>	<b>156.064,56</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli:</b>				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru darea în exploatare:</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>151.105,40</b>	<b>28.710,03</b>	<b>179.815,43</b>
<b>din care C+M</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Elaborator, SC SIAB DEVELOPMENT SRL

Reprezentant legal, SIMU Alexandru

**DEVIZ GENERAL (CHELTUIELI ELIGIBILE)**

*al obiectivului de investiții "Dotare camine culturale pentru revitalizarea patrimoniului imaterial al comunei Borsa, judetul Cluj"*

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
0	1	2	3	4
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului:</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică:</b>				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	<i>Studii de teren</i>	0,00	0,00	0,00
3.1.2	<i>Raport privind impactul asupra mediului</i>	0,00	0,00	0,00
3.1.3	<i>Alte studii specifice</i>	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	<i>Temă de proiectare</i>	0,00	0,00	0,00
3.5.2	<i>Studiu de fezabilitate</i>	0,00	0,00	0,00
3.5.3	<i>Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general</i>	0,00	0,00	0,00
3.5.4	<i>Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor</i>	0,00	0,00	0,00
3.5.5	<i>Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție</i>	0,00	0,00	0,00
3.5.6	<i>Proiect tehnic și detalii de execuție</i>	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	6.398,60	1.215,73	7.614,33
3.7.1	<i>Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții</i>	6.398,60	1.215,73	7.614,33
3.7.2	<i>Auditul financiar</i>	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistența tehnică	0,00	0,00	0,00
3.8.1	<i>Asistență tehnică din partea proiectantului</i>	0,00	0,00	0,00
3.1.1.1	<i>- pe perioada de execuție a lucrărilor</i>	0,00	0,00	0,00



3.8.1.2	- pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>6.398,60</b>	<b>1.215,73</b>	<b>7.614,33</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază:</b>				
4.1	Construcții și instalații	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	131.146,69	24.917,87	156.064,56
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>131.146,69</b>	<b>24.917,87</b>	<b>156.064,56</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli:</b>				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru darea în exploatare:</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>137545,29</b>	<b>26133,61</b>	<b>163678,90</b>
din care C+M		0,00	0,00	0,00

Elaborator, SC SIAB DEVELOPMENT SRL

Reprezentant legal, SIMU Alexandru

**DEVIZ GENERAL (CHELTUIELI NEELIGIBILE)**


*al obiectivului de Investiții "Dotare camine culturale pentru revitalizarea patrimoniului imaterial al comunei Borsa, judetul Cluj"*

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
0	1	2	3	4
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului:</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică:</b>				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	13.560,11	2.576,42	16.136,53
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	13.560,11	2.576,42	16.136,53
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistența tehnică	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.1.1.1	- pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00

3.8.1.2	- pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>13.560,11</b>	<b>2.576,42</b>	<b>16.136,53</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază:</b>				
4.1	Construcții și instalații	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli:</b>				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru darea în exploatare:</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>13560,11</b>	<b>2576,42</b>	<b>16136,53</b>
din care C+M		0,00	0,00	0,00

Elaborator, SC SIAB DEVELOPMENT SRL

Reprezentant legal, SIMU Alexandru



**DEVIZUL**

*al obiectivului de investiții "Dotare camine culturale pentru revitalizarea patrimoniului imaterial al comunei Borsa, judetul Cluj"*

Nr. crt.	Denumire	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (Inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>I - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII</b>				
1	Terasamente	0,00	0,00	0,00
2	Construcții : rezistență (fundații, structură de rezistență) și arhitectură (închideri exterioare, compartimentări, finisaje)	0,00	0,00	0,00
3	Izolații	0,00	0,00	0,00
4	Instalații electrice	0,00	0,00	0,00
5	Instalații sanitare	0,00	0,00	0,00
6	Instalații de încălzire, ventilare, climatizare. PSI, radlo-tv, intranet	0,00	0,00	0,00
7	Instalații de alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00
8	Instalații de telecomunicații	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL I</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>II - MONTAJ</b>				
9	Montaj utilaje și echipamente tehnologice	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL II</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>III - PROCURARE</b>				
10	Utilaje și echipamente tehnologice	0,00	0,00	0,00
11	Utilaje și echipamente de transport, utilaje și echipamente fără montaj, mijloace de transport, alte achiziții specifice	0,00	0,00	0,00
12	Dotări	131146,69	24917,87	156064,56
	<b>TOTAL III</b>	<b>131.146,69</b>	<b>24.917,87</b>	<b>156.064,56</b>
<b>TOTAL ( TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)</b>		<b>131.146,69</b>	<b>24.917,87</b>	<b>156.064,56</b>

**Elaborator, SC SIAB DEVELOPMENT SRL**

**Reprezentant legal,**

**SIMU Alexandru**



**PREȘEDINTE**




**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR**

