

ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL BORȘA

HOTĂRÂREA Nr. 44/18.04.2024

Privind aprobarea dezlipirii în două loturi a imobilului înscris în CF 54817-Borșa, nr. cadastral 54817, înscrierea dezlipire și atribuire teren și construcții conform titlului de proprietate

Consiliul Local al comunei Borșa, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară

Având în vedere proiectul de hotărâre a Primarului Comunei Borșa, referatul de aprobare, raportul compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.

Văzând documentația cadastrală "Plan de amplasament și delimitare a imobilului" situat în com. Borșa, sat Borșa-Cătun, FN, jud. Cluj întocmită de către ing. Lujerdean Silviu Ciprian

Ținând cont de prevederile din:

- art. 23, 24 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată,
- Ordinul ANCPI nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,
- art. 879 alin. (2) și (5), 880 alin. (1), 888 și 907 din Legea 287/2009 privind Codul civil,
- art. 87 alin. (5) și 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se însușește documentația cadastrală "Plan de amplasament și delimitare a imobilului" situat în com. Borșa, sat Borșa-Cătun, FN, jud. Cluj întocmită de către ing. Lujerdean Silviu Ciprian posesor al autorizației Seria RO-B-F nr. 1491.

Art. 2. (1) Se aproba dezlipirea imobilului cu adresa loc. Borșa-Cătun, jud. Cluj, teren partial intravilan din comuna Borșa, județul Cluj,

înscris în Cartea Funciară nr. 54817 Borșa, nr. cadastral 54817 în suprafață de 11,000 mp. în 2 loturi:

- Lotul 1, teren în suprafață măsurată de 5652 mp, în favoarea Comunei Borșa

- Lotul 2, teren în suprafață măsurată de 5348 mp, și construcțiile C1,C2, C3 în favoarea Comunei Borșa

(2) Se aprobă înscrierea dezlipire în Cartea Funciară.

(2) Se aprobă atribuirea lotului nr. 2 teren în suprafață de 5348 mp, și construcțiile C1,C2,C3 în favoarea lui BOCHIȘ VIOREL, BOCHIȘ AUREL, TRENCA ILEANA, CICEU VICTORIA, JILOAN MARIA ca diferență de suprafață, de la 12 452 mp înscris în C.F. nr. 54815 Borșa, nr. cadastral 54815 în favoarea lui BOCHIȘ VIOREL, BOCHIȘ AUREL, TRENCA ILEANA, CICEU VICTORIA, JILOAN MARIA până la suprafața 17.800 mp, conform Titlului de proprietate nr. 27615/951 din 04.02.1994, T20, P 4/1 și P 4/2

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Comunei Borșa prin aparatul de specialitate.

Art. 4 Prezenta hotărâre poate fi atacată în termenul și în condițiile prevăzute de Legea 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5 Prezenta se va comunica primarului comunei Borșa și Instituției Prefectului Judetul Cluj.

Nr.consilieri - 9
Prezenți - 8
Voturi : - pentru - 8
- împotriva -
- abțineri -

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
ALEXANDRU BROSCOI

[Redacted signature]



Contrasemneaza pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
CAMELIA CHERECHES

[Redacted signature]